

Centre communautaire de Farnham

CAMPAGNE de FINANCEMENT

OBJECTIF : 9 000 000\$



Bâtir des liens, créer un avenir : Farnham réinventé


Centre communautaire
de *Farnham*

OBJECTIF : 9 000 000\$



PRÉSENTATION

Une coalition de cinq organismes communautaires de Farnham mène actuellement la plus grande campagne de financement de son histoire. Grâce aux dons amassés, ces organismes souhaitent mener à terme un projet de rénovation puis d'agrandissement d'un bâtiment situé au cœur de Farnham. Le futur Centre communautaire de Farnham permettra de regrouper sous un même toit un ensemble de services destinés à toute la population.

LA SITUATION

Deux situations urgentes ont mobilisé notre communauté farnhamienne : l'expulsion imminente du Centre d'action bénévole (CAB) causée par la vente des locaux menaçant la friperie et la cuisine communautaire, et les travaux majeurs nécessaires pour rénover le bâtiment patrimonial abritant la Maison Communautaire.

Notre projet vise à répondre à ce besoin crucial d'espaces locatifs abordables pour les organismes communautaires et à offrir de nouveaux services. La Ville de Farnham soutient cette initiative en faisant don du Centre d'arts, mais nous avons besoin de votre aide pour les travaux d'agrandissement et de rénovation.

Votre soutien préservera ces services essentiels et renforcera nos liens communautaires. Joignez-vous à nous dans cette entreprise. Chaque contribution nous rapproche du succès, préservant ainsi le bien-être de notre communauté et renforçant notre tissu social local.

LE PROJET

Réhabilitation du patrimoine :

Restaurer le Centre d'arts de Farnham, trésor patrimonial actuellement sous-utilisé, pour en faire un espace moderne et fonctionnel.

Création d'un lieu de rassemblement :

Établir un espace convivial abritant plusieurs organismes communautaires sous un même toit qui servira de point

central pour les services destinés à la population de Farnham et des environs.

Mobilisation communautaire :

Susciter une mobilisation sans précédent au sein de la communauté pour financer les réparations majeures et coûteuses, mais nécessaires pour garantir la pérennité des activités de cinq organismes locataires qui ne peuvent les assumer seuls.



LES EFFETS

- ✓ Éviter une rupture de services essentiels pour les populations vulnérables ;
- ✓ Regrouper divers organismes sous un même toit pour créer un centre communautaire incontournable pour la population de Farnham ;
- ✓ Éviter des pertes d'emplois ;
- ✓ Maintenir et améliorer l'accès aux services ;
- ✓ Diminuer les frais d'exploitation des organismes du territoire ;
- ✓ Faire revivre le Centre d'arts de Farnham.

LA CAMPAGNE

La campagne de financement du Centre communautaire de Farnham est sur le point de prendre son envol ! Vos dons seront la clé pour faire revivre le Centre d'arts de Farnham tout en unifiant sous un même toit plusieurs organismes communautaires dévoués à servir notre précieuse population.

**Plus de 5 000 personnes sont attendues annuellement.
Plus de 200 activités et événements y seront tenus chaque année.**



Le Centre communautaire de Farnham regroupera :

CENTRE D'ACTION BÉNÉVOLE DE FARNHAM POUR LES VOILETS DE LA FRIPERIE ET DES SERVICES ALIMENTAIRES

La friperie offre une variété de vêtements et d'articles à des prix abordables, tandis que les services alimentaires fournissent une aide alimentaire cruciale aux personnes dans le besoin. Ensemble, ils soutiennent les familles et les individus en offrant des options économiques pour répondre aux besoins essentiels de la population.

MAISON DE LA FAMILLE DE FARNHAM ET RÉGION

Lieu dédié au soutien des familles locales, offrant une variété de pro-

grammes pour renforcer les liens familiaux, promouvoir l'éducation des enfants et favoriser le bien-être familial.

MAISON DES JEUNES DE FARNHAM

Espace dynamique dédié à l'épanouissement des jeunes de la région. La Maison des jeunes offre des activités variées, des programmes éducatifs et un espace d'expression créative pour les adolescents.

ÉDUCATION DES ADULTES DE FARNHAM

Ressource précieuse pour les apprenants adultes, offrant des programmes d'apprentissage personnalisés et un soutien académique. Notre mission est d'accompagner les adultes dans leur quête de nouvelles compétences et de connaissances.

CORPORATION DE DÉVELOPPEMENT COMMUNAUTAIRE DE BROME-MISSISQUOI

Rassemblement à l'échelle locale et multisectorielle des organismes communautaires de la MRC de Brome-Missisquoi. Notre objectif est de promouvoir le secteur communautaire tout en favorisant sa contribution au développement socio-économique de la collectivité, avec un fort engagement envers la justice sociale.



LES OBJECTIFS

- ◆ Acquisition et rénovation du Centre d'arts pour créer le nouveau Centre communautaire de Farnham;
- ◆ Agrandissement de la friperie qui permettra une augmentation de la fréquentation de 25 à 30 %;
- ◆ Nouveaux services :
 - ✓ Création d'une banque de meubles pour soutenir les personnes vulnérables en fournissant des meubles d'occasion à faible coût;
 - ✓ Ajout d'une salle de rencontre multimédia;
 - ✓ Ajout d'un espace immersif de réalité virtuelle pour rejoindre une centaine de personnes de différents groupes d'âge dès la première année;
 - ✓ Ajout d'un lieu de rencontre de type café ou bistro au cœur du nouveau centre communautaire;
 - ✓ Nouvelle offre de repas du midi à faible coût aux étudiants fréquentant les écoles à proximité;
 - ✓ Nouvelles installations qui permettront l'ajout de repas communautaires, de soupes populaires et de nouveaux frigos-dons, doublant l'offre actuelle de ces services.
- ◆ Agrandissement du nouveau Centre communautaire de Farnham afin de relocaliser les 4 organismes de la Maison communautaire;
- ◆ Ajout de salles polyvalentes;
- ◆ Ajout d'un monte-personne pour assurer l'accessibilité universelle dans tout le bâtiment.



RECONNAISSANCE de vos dons

Devenez un acteur clé de notre projet collectif en faisant un don. En retour, découvrez comment votre générosité peut propulser votre visibilité au sein de notre communauté et au-delà.

Ce tableau vous dévoilera les avantages concrets que vous obtiendrez en tant que partenaire du Centre communautaire de Farnham. Votre soutien contribuera non seulement à transformer notre communauté, mais aussi à mettre en lumière votre engagement envers des valeurs sociales et humanitaires.



Vous aimeriez qu'une salle du Centre communautaire de Farnham porte votre nom ou celui de votre entreprise en reconnaissance de votre soutien ?
N'hésitez pas à nous contacter pour explorer les différentes options afin de concrétiser cette initiative.

	Les amis du centre	Partenaires Bronze	Partenaires Argent
	Moins de 1000\$	1000\$ à 14 999\$	15 000\$ à 49 999\$
VISIBILITÉ EN LIGNE			
Remerciement dans l'infolettre		Mention	Mention
Mention dans le rapport annuel		Nom	Nom
Mention dans la section campagne du site web	Nom	Nom	Emplacement 4 ^e niveau Logo
Logo dans le pied de page du site web			
APPARTENANCE			
Nom sur une murale artistique dans le bâtiment	✓	✓	✓
Logo sur plaque des donateurs devant le bâtiment			
Visite privée des installations			
RAYONNEMENT ACCRU			
Communiqué de presse de remerciement			
Reconnaissance lors d'événements		Logo sur affiche des donateurs	Logo sur affiche donateurs & mention discours
Prise de parole d'un représentant à l'événement d'inauguration			
Photo officielle à l'inauguration pour publication sur les canaux médiatiques			
Mention du donateur dans les communiqués de presse de la campagne			

	Partenaires Or	Partenaires Platine	Partenaires Principaux
	50 000\$ à 99 999\$	100 000\$ à 249 999\$	250 000\$ et +
VISIBILITÉ EN LIGNE			
Remerciement dans l'infolettre	Logo	Logo	Logo dans section récurrente
Mention dans le rapport annuel	Logo	Logo	Logo
Mention dans la section campagne du site web	Emplacement 3 ^e niveau Logo cliquable	Emplacement 2 ^e niveau Logo cliquable	Emplacement prioritaire Logo cliquable
Logo dans le pied de page du site web			✓
APPARTENANCE			
Nom sur une murale artistique dans le bâtiment	✓	✓	✓
Logo sur plaque des donateurs devant le bâtiment	✓	✓	Emplacement prioritaire
Visite privée des installations		✓	✓
RAYONNEMENT ACCRU			
Communiqué de presse de remerciement	Groupe	Groupe	Individuel
Reconnaissance lors d'événements	Logo sur affiche donateurs & mention discours	Logo affiche donateurs, bannière & mention discours	Logo affiche donateurs, bannière & mention discours
Prise de parole d'un représentant à l'événement d'inauguration			✓
Photo officielle à l'inauguration pour publication sur les canaux médiatiques			✓
Mention du donateur dans les communiqués de presse de la campagne			✓

ESTIMATION des coûts de réalisation

A - Gros œuvre

Structure, désamiantage; Enveloppe, fondation 2 889 231 \$

B - Intérieurs

Cloisons, revêtements de finition, équipements et installations, systèmes verticaux 856 984 \$

C - Services

Mécanique ing, électricité ing 1 007 000 \$

D - Terrain

Travaux relatifs au terrain - Raccordement et stationnement 438 000 \$

E - Conditions générales,

Conditions générales, contingences, imprévu et inflation, administration et profits

de l'entrepreneur 2 346 429 \$

Total des coûts (avant taxes) - Arrondie 7 535 000 \$

Acquisition du bâtiment 1 435 900 \$

9 000 000 \$

PHASES DE FINANCEMENT

2023-2024 : 3 000 000 \$

2025-2026 : 4 000 000 \$

2026-2027 : 2 000 000 \$

GOUVERNANCE et appuis

L'équipe de direction du CAB de Farnham collaborera avec le comité de gestion de la Maison communautaire pour former un comité de gestion pour la réalisation du nouveau Centre communautaire de Farnham.

Ils seront soutenus par les ressources professionnelles des organismes suivants :

LE CIUSSS DE L'ESTRIE-CHUS

fournira le soutien de son organisatrice communautaire à raison d'une demi-journée par semaine pour la prochaine année ;

LAMRCDEBROME-MISSISQUOI

offrira un soutien actif grâce à l'implication de Tania Szymanski, leur coordonnatrice au développement des communautés ;

L'un des principaux appuis de ce projet est l'engagement de la **VILLE DE FARNHAM** à faire le don d'une valeur de 1435900 \$ du Centre d'arts au Centre d'action bénévole de Farnham et à la Maison communautaire de Farnham.

MERCI

à nos premiers contributeurs :

Ville de Farnham
Programme de préparation à
l'investissement (PPI)
Pacte Brome-Missisquoi



CONTACTEZ-NOUS

Pour discuter des opportunités de commandites, poser des questions ou en savoir plus sur notre projet, n'hésitez pas à nous contacter!

- Courriel : info@ccfarnham.ca
- Téléphone : 450 293-3265, poste 200
- Site internet : <https://www.ccfarnham.ca/>

REJOIGNEZ-NOUS

Nous vous invitons à rejoindre notre communauté en soutenant le Centre communautaire de Farnham. Pour rester à jour sur l'avancement du projet et connaître nos événements à venir, suivez-nous sur les médias sociaux et abonnez-vous à notre infolettre.

OBJECTIF : 9 000 000\$



Bâtir des liens, créer un avenir : Farnham réinventé




Centre communautaire
de *Farnham*